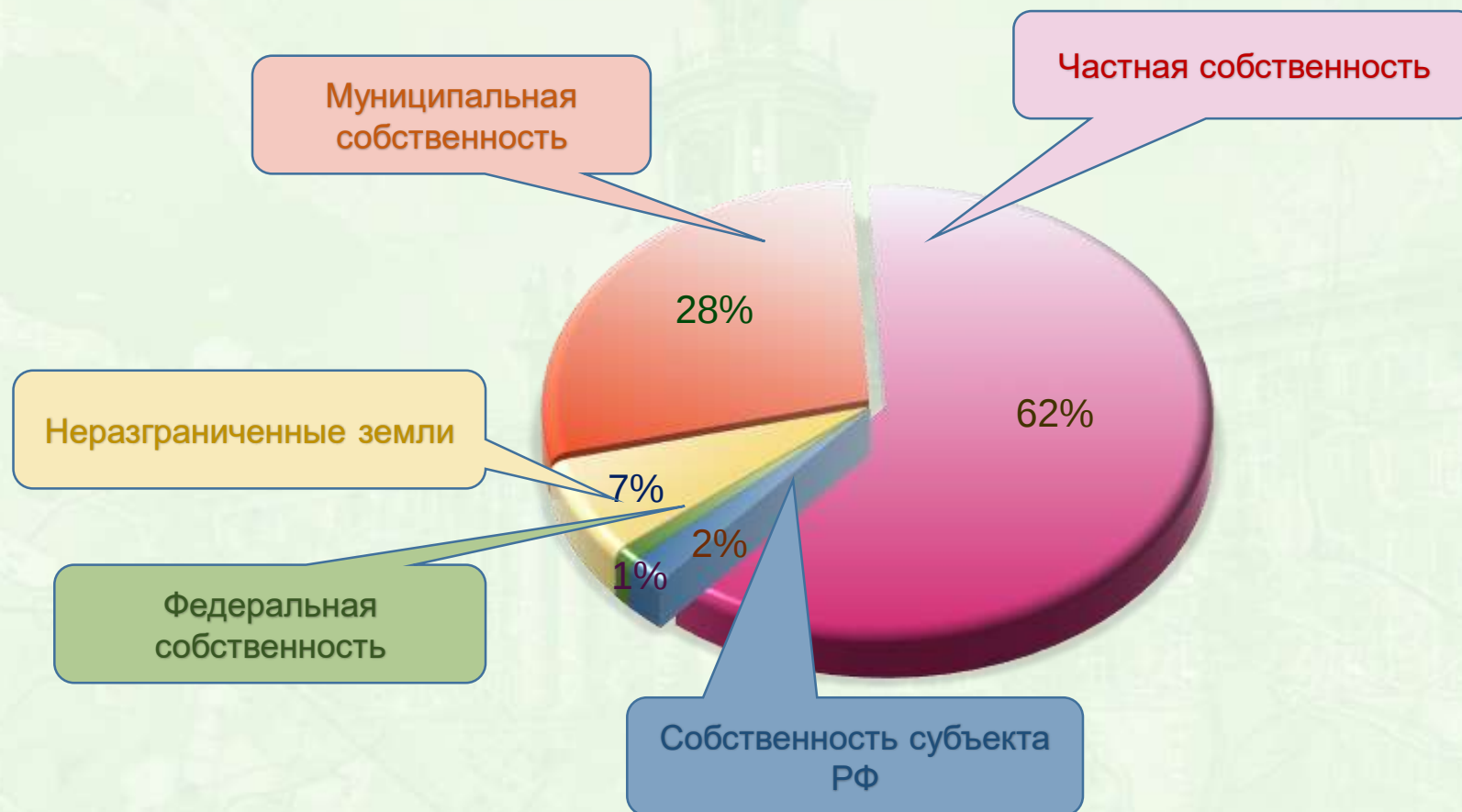


**Муниципальный земельный
контроль
на территории муниципального
образования
«Город Ижевск»**

Распределение земель муниципального образования площадь территории муниципального образования «Город Ижевск» составляет 273,6 кв.км, количество ЗУ – 76 890



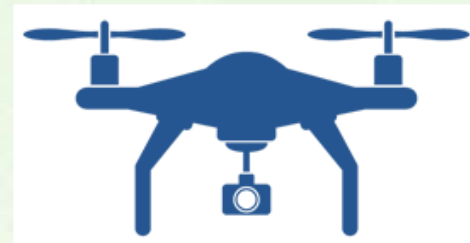
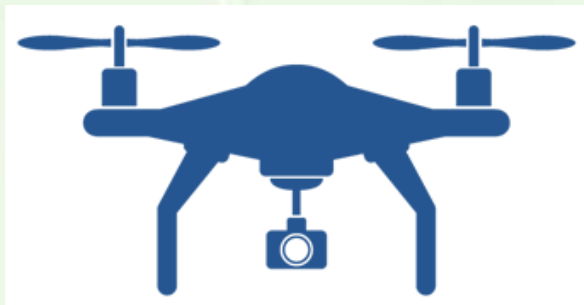
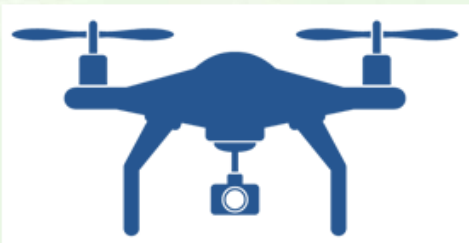
Цель

Пресечение фактов самовольного занятия,
использование не по назначению земельных
участков и повышение эффективности
использования земель
на территории муниципального образования
«Город Ижевск»

Задачи

- анализ территории и выявление дополнительных бюджетных доходов путем сопоставления данных: государственного кадастра недвижимости, исчисленного земельного налога, договоров аренды земельных участков и фактического состояния территории
- выявление и пресечение земельных правонарушений
- принятие мер по устранению последствий нарушений
- выявление земельных участков без прав и вовлечение их в оборот

АЭРОФОТОСЪЕМКА 2019 год



Проведение
открытого
конкурса в
электронной
форме

Заключение
контракта

Аэрофото-
съемка

Приемка работ

Полученные сведения и поставщики информации



Сведения об
аренде



Сведения ЕГРН



Сведения ФНС

Выявлено нарушений земельного
законодательства
(самовольный захват и использование не
по назначению земельных участков)

2019 год

146

Выявлено нарушений земельного
законодательства с помощью
аэрофотосъемки
(самовольный захват и использование не по
назначению земельных участков)

2020

15 159



Результаты анализа аэрофотосъемки

Земельные участки с декларированной площадью	3 750
Земельные участки с признаками самовольного занятия	14 862
Земельные участки без прав без ОКС	247
Земельные участки без прав с ОКС	1 219

Выявление земельных правонарушений

Определение границ фактического землепользования для выявления самовольного захвата земли

Формирование отчетов

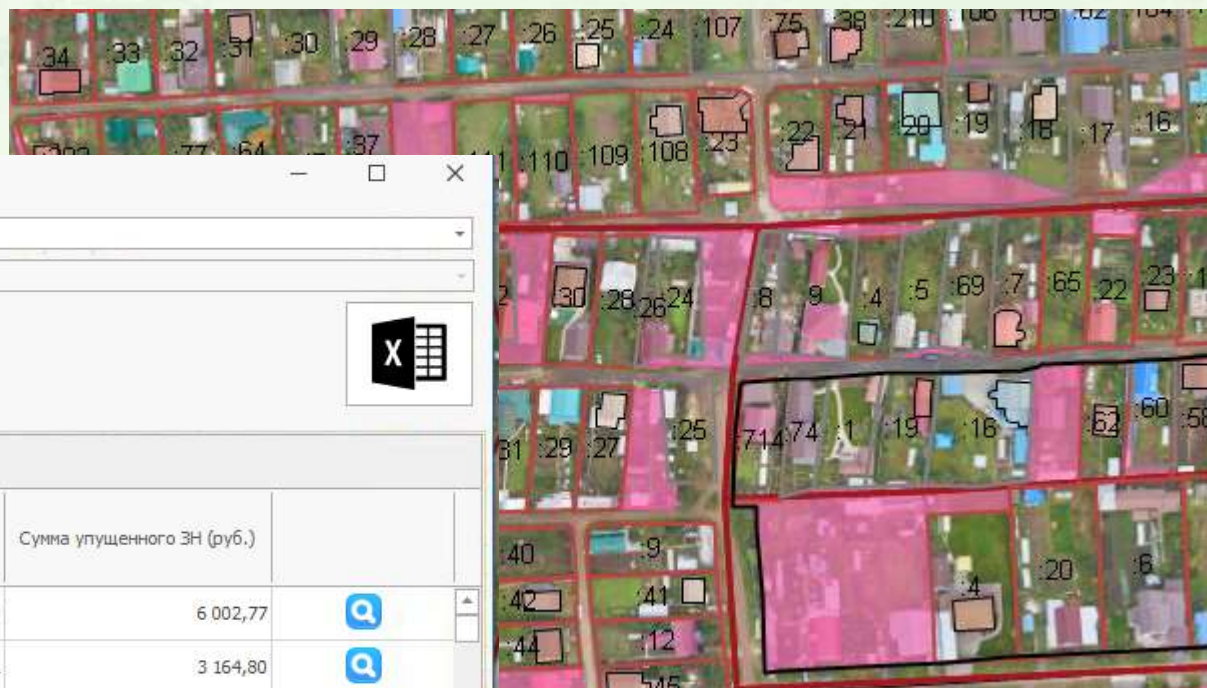
Неучтенные землепользования

Вся территория

Сформировать отчет

Поместите сюда заголовок колонки для группировки по этой колонке

Код ФЭП	Площадь связанных КЗУ (кв.м.)	Площадь ФЭП (кв.м.)	Площадь территории неучтенного землепользования (кв.м.)	Сумма упущенного ЗН (руб.)	
4378	34 353,00	38 412,00	4 059,00	6 002,77	🔍
4393	27 828,00	29 957,71	2 129,71	3 164,80	🔍
4395	0,00	5 390,80	5 390,80		🔍
4412	1 468,00	1 520,90	52,90	79,57	🔍
4444	103 593,30	105 298,39	1 705,09	5 658,61	🔍



Формирование отчетов и карт

Земельные участки без оформленных прав

с объектами недвижимости



Выявление и привязка объектов недвижимости,
расположенных на земельных участках

без объектов недвижимости



Выявление земельных участков, свободных от
прав третьих лиц, для вовлечения их в оборот

По результатам работ по выявлению земельных правонарушений осуществляются следующие мероприятия:

- Привлечение к административной ответственности землепользователей за нарушение земельного законодательства
- Понуждение к устранению нарушений
- Понуждение землепользователей к оформлению прав на землю



СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!